

Annexe 4 : Rapports d'inventaire

1. Objet

La présente Annexe 4 a pour objectif de fixer les modalités d'établissement, de validation, de mise à jour et de mise à disposition des rapports d'inventaire communs suivants :

- Rapport d'inventaire des terrains et des bâtiments ;
- Rapport d'inventaire des installations techniques.

Elia et le GRD garderont chacun leur base de données indépendante.

Elia et le GRD s'efforcent d'établir les rapports d'inventaire conformément à la présente Annexe 4.

Toutefois, cela n'affecte en rien l'état tel que documenté dans les conventions et les actes notariés concernés.

2. Les terrains et les bâtiments

2.1 Structure du rapport d'inventaire

	Nom de la donnée	Description de la donnée	Champ obligatoire (O) facultative (F)
Site	Code du site	Code unique en 6 caractères par lequel Elia identifie le site	O
	Nom du site	Nom du site	O
	Adresse du site	Adresse postale du site	O
	Elia Service Center	Elia Service Center qui exploite le site	O
	GRD(s) sur le site	GRD(s) avec le(s)quel(s) un point de connexion existe en ce site	O
	Autres codes site	Codes propres au GRD / Elia	F

Parcelle	Code parcelle	Code cadastral de la parcelle	O
	Propriétaire parcelle	Partie (co)propriétaire du terrain	O
	Droits parcelle	Droits spécifiques accordés sur la parcelle (y compris les servitudes)	O

Bâtiment	Code bâtiment	Code unique par lequel Elia identifie le bâtiment (Code du site + niveau de tension)	O
	Description bâtiment	Description Elia du bâtiment sur le site	O
	Propriétaire bâtiment	Partie (co)propriétaire du bâtiment	O
	Quote-part propriété	% de propriété de chaque partie dans le bâtiment	O
	Autres codes	Codes propres au GRD/Elia	F
	Remarques		F

2.2 Fréquence d'établissement et processus de validation

A la demande explicite et motivée d'une des Parties, un rapport d'inventaire (complet ou partiel) des terrains et des bâtiments doit être établi et validé par les deux Parties endéans un délai communément convenu. A l'issue de cet exercice, la dernière version validée du rapport d'inventaire sera mise à disposition du GRD par Elia via sa plateforme informatique « Customer HUB ».

2.3 Terrains et bâtiments pour lesquels la propriété n'est pas déterminée

Lorsqu'une des Parties a exprimé (et motivé) sa volonté d'établir un rapport d'inventaire (complet ou partiel) des terrains et des bâtiments et que des informations incomplètes ou contradictoires n'ont pas permis de déterminer les propriétés respectives des Parties endéans le délai communément convenu, les terrains et bâtiments concernés feront l'objet d'une concertation entre les Parties au cours de l'année suivante afin de déterminer le statut définitif des terrains et/ou bâtiments.

3. Les installations techniques

3.1 Structure du rapport d'inventaire

	Nom de la donnée	Description de la donnée	Champ obligatoire (O) facultative (F)
Cellule	Code du site	Code unique en 6 caractères par lequel Elia identifie le site	O
	Nom du site	Nom du site	O
	Tension d'exploitation	Niveau de tension auquel la cellule est raccordée	O
	Numéro de cellule	Numéro unique qui identifie la cellule	O
	Description	Description de la cellule (arrivées TFO, Couplage et installations particulières (TCC))/ Feeder + nom du GRD pour les autres cellules	O
	Fonction	Fonction de la cellule : Transfo / couplage / feeder / TP / TCC / condensateur / services auxiliaires / trunk. Fonction MALT du jeu de barres	O
	Mise à la terre	Coché si la cellule sert également à la mise à terre	O
	Statut	En service / réserve / hors service	F
	Type ouvert / fermé	Indication du type de cellule (cellule ouverte / fermée)	O
	Rail simple ou double	Type de jeu de barre (simple ou double)	O
	Propriétaire de la cellule	Elia / nom du GRD / To Be Determined (TBD) : en discussion entre Elia et GRD / To Be Determined (TBD) GRD : en discussion entre GRD, pas Elia.	O
	Responsable de l'entretien	Elia / nom du GRD (complété si la cellule n'est pas entretenue par son propriétaire)	F
	Responsable de l'exploitation	Elia / nom du GRD (complété si la cellule n'est pas gérée/exploitée par son propriétaire)	F
	Autres codes	Codes propres au GRD / Elia	F

	Date de mise à jour	Date de la dernière modification de la ligne du rapport d'inventaire	O
	Remarques		F

3.2 Fréquence d'établissement et processus de validation

De manière fixe, une fois par an et au plus tard pour le 31 décembre de chaque année, une version du rapport d'inventaire des installations techniques doit être établie et validée par les deux Parties. La dernière version validée du rapport d'inventaire des installations techniques sera mise à disposition du GRD par Elia via sa plateforme informatique « Customer HUB ».

3.3 Processus de mise à jour à la suite d'une mise en service

Si des modifications sont apportées aux installations techniques reprises dans le rapport d'inventaire des installations techniques, la Partie ayant procédé aux modifications prendra l'initiative de proposer une modification à l'autre Partie.

Une fois les modifications validées par les deux Parties, le rapport d'inventaire sera adapté et mis à disposition du GRD par Elia via sa plateforme informatique « Customer HUB ».

3.4 Installations techniques pour lesquelles la propriété n'est pas déterminée à la fin de l'année concernée

Les installations techniques pour lesquelles des informations incomplètes ou contradictoires n'ont pas permis de déterminer les propriétés respectives des Parties à la date du 31 décembre de l'année concernée feront l'objet d'une concertation entre les Parties au cours de l'année suivante afin de déterminer le statut définitif des installations précitées.